



## 市定古蹟摘星山莊 OT 委外可行性評估及先期規劃案

您好：

這是臺中市政府的調查問卷，目的在瞭解潛在投資者對於「市定古蹟摘星山莊委外經營」的看法，以及未來辦理招商的基礎條件，並了解貴公司參與本案營運的意願。

希望藉由您寶貴的意見，提供更適合也更有效益的規劃方向，您所提供的資料將成為未來辦理相關規劃及招商之參考，資料不對外公開，非常感謝您的支持與協助！

臺中市政府

### 一、基本資料：

公司/組織資訊			
公司/組織名稱：			
聯絡人資訊			
姓名：		職稱：	
連絡電話：		傳真：	
E-mail：			

### 二、投資意願調查：

1. 貴公司目前主要經營投資項目與類別含括以下哪些類型？

- 文化創意產業       出版事業       教育推廣事業       主題性商品販售  
 藝術文化活動策展       主題餐飲       其他\_\_\_\_\_

2. 貴公司目前是否有拓點、展店或進行新的投資計畫？

- 是     否     評估中

3. 貴公司設定投資型態與內容以下列哪些項目為主？

- 文化創意產業       出版事業       教育推廣事業       主題性商品販售  
 藝術文化活動策展       主題餐飲       其他\_\_\_\_\_

4. 貴公司對於「市定古蹟摘星山莊 OT 案」是否願意收到更完整的招商資訊？

- 非常有興趣     有興趣     普通     沒興趣     非常無興趣

5. 請問貴公司是否願意參加「市定古蹟摘星山莊 OT 案」招商說明會？

- 非常有興趣     有興趣     普通     沒興趣     非常無興趣

6. 進行投資開發時，您認為政府應該提供哪些協助？

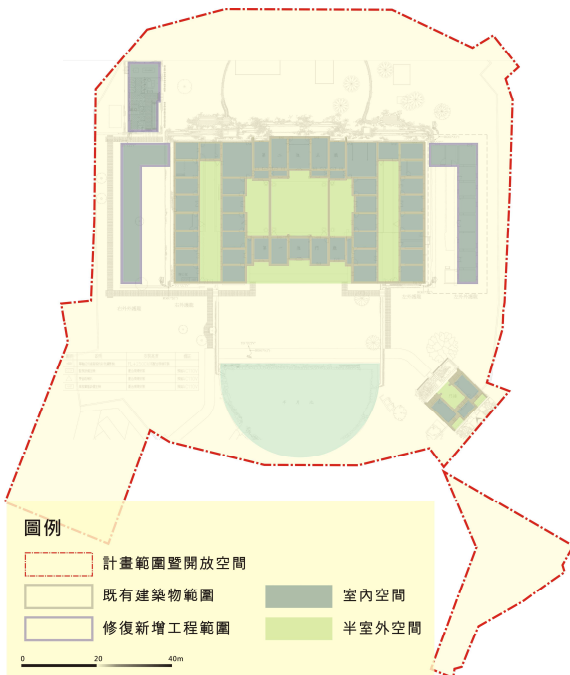
---

7. 其他意見：

---



## 摘星山莊簡介 Introduction



位於臺中市潭子區潭富路二段 88 號，自潭富路往東方向可接崇德五路或至豐原區，往南方向可連中山路三段（省道 3 號）至潭子市區或進入臺中市。



摘星山莊於同治十年（1871）由林其中將軍動土興建、光緒初年落成，為傳統閩南四合院多護龍古建築，全室內空間面積約 340 坪。因佈局完整、裝飾精緻、保存完善而被列為傳統十大民宅之首。目前正辦理本體、機房、消防設備、廁所等營業空間的修護工程，預計於民國 103 年底完工啟用。

